

Số: 21483...../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 489/2020/HS-PT ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 479/2019/HS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 13/C46 (PC10) ngày 13/02/2017 (kèm theo danh sách) và biên bản kê biên ngày 23 tháng 02 năm 2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ Công an;

Do đương sự không có thỏa thuận về giá và không có thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 2582+2583, tờ bản đồ số 3, phường An Phú, Quận 2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U451501 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 06/02/2002;
2. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 2207, tờ bản đồ số 3 tại phường An Phú, Quận 2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A179516 (số đúng là Q357414) do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 14/01/2000;
3. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 1733, tờ bản đồ số 3 tại phường An Phú, Quận 2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A479514 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 21/12/1998;
4. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 1736, tờ bản đồ số 3 tại phường An Phú, Quận 2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A479518 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 21/12/1998;
5. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 526, tờ bản đồ số 72 tại An Phú, Quận 2 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH847204 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 18/10/2011;

6. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 17, TĐĐ số 17 tại xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP18734 (số đúng là AP118734) do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 09/12/2009

7. Diện tích đất tọa lạc tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 07 tại xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD118380 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 03/10/2006.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Lưu: VT; HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thái Xuân Sơn